

**Stichting Wijkraad Molenhoek**

Sasseltberg 15  
5242 GN Rosmalen  
Tel. 073-5215723  
06-21117409

E-mail [info@wijkmolenhoek.nl](mailto:info@wijkmolenhoek.nl)  
Website [www.wijkmolenhoek.nl](http://www.wijkmolenhoek.nl)



**Verslag bestuursvergadering Wijkraad Molenhoek 13 juni 2023**

Aanwezig : Desiree Dolle, Kees Henkelman,  
Hendrik-Jan Melissen, Ben van den Reek,  
en Rob Thieme.  
Gasten : Koen van Empel (wijkmanager) en Rutger Janssens  
(wijkmanager).  
Olaf Stillebroer voor agendapunt 3 UPOR  
Afwezig : Maria van der Sommen, Peter van Gerven; beiden met  
kennisgeving

Versie en datum : versie 2 20230625.

**1. Opening en vaststelling van de agenda.**

Hendrik-Jan Melissen zal de vergadering voorzitten; hij opent de vergadering en heet eenieder welkom.

De agenda wordt overeenkomstig vastgesteld.

**2. Mededelingen vooraf.**

Er zijn geen mededelingen vooraf.

**3. Stand van zaken UPOR en meerjarenonderhoudsplan wijk Molenhoek**

Olaf Stillebroer meldt dat de ambities opgehaald zijn, zowel intern binnen de gemeente, als bij externe belanghebbenden. De ambities zijn geclusterd en de clusters zijn geprioriteerd. In totaal zijn meer dan 600 ambities naar voren gebracht. De volgende stap is om de clusters te budgetteren. De verwachting is, dat de budgettering van de clusters met de hoogste prioriteit de komende maanden rondkomt. Daarna vindt de ontwerpfase van de projecten met de hoogste prioritering plaats.

Aan uitvoering van projecten is dus nog niet begonnen en dat zal naar verwachting in 2023 niet meer gebeuren.

Olaf heeft geen overzicht bij zich van de ingebrachte ambities voor de wijk Molenhoek. De leden van de wijkraad geven aan deze graag te willen weten. Olaf zegt toe dit overzicht binnen enkele dagen te verstrekken. Zijn indruk is dat er weinig ambities voor onze wijk zijn ingediend en dat deze waarschijnlijk allemaal een lage prioriteit hebben.

UPOR is het proces om tot een prioritering van de ambities te komen. Aan het prioriteitsmodel wordt voor 2025 niet meer getornd. Het huidige model is in 2016 door de gemeenteraad vastgesteld.

Vanuit de wijkraad is de vraag gesteld hoe de punten uit de wijkschouw in de UPOR passen. Er moet een onderscheid gemaakt worden in zgn. investeringsprojecten (deze hebben een langere doorlooptijd) en reguliere onderhoudsactiviteiten (korte termijn). Investeringsprojecten vallen binnen de UPOR. Uit de wijkschouw komen meestal

activiteiten, die vallen onder regulier onderhoud. Hiervoor bestaan afzonderlijke budgetten. Over de uitkomsten van een wijkschouw vindt meestal overleg plaats tussen vertegenwoordigers van wijkraden en gemeente.

De wijkregisseur is de belangrijkste tussenpersoon tussen de wijkraden en de uitvoerders van de UPOR.

Olaf Stillebroer verlaat na dit agendapunt de vergadering

#### **4. Ingekomen en uitgaande post (Peter van Gerven).**

De correspondentie week 19 t/m 23 2023:

- Verschillende onderwerpen komen in de loop van de vergadering terug.

#### **5. Verslag BV 11 april 2023.**

Naar aanleiding van het verslag:

- Olaf Stilleboer moet gewijzigd worden in Olaf Stillebroer.
- Op een vraag van Koen wat onder 7 bedoeld wordt met “vanuit de gemeente” is het antwoord, dat in het vervolg dit onderwerp structureel op de agenda wordt opgenomen.

Het verslag wordt met inachtneming van voorgaande goedgekeurd en vastgesteld.

#### **6. Veiligheidsmaatregelen bereikbaarheid “De Troubadour”.**

Voor de wijkraad is de brief van 9 juni 2023, die de gemeente gestuurd heeft naar de school en waarvan de wijkraad in bezit is van een afschrift, teleurstellend. De maatregelen, die aangekondigd worden zijn volgens de wijkraad geen of bieden onvoldoende oplossingen voor de gesignaleerde problemen. Ook de toelichting in de brief wordt als onbevredigend gezien. De werkgroep Infra zal met de leiding van de school alsook met de ouderraad in contact treden over een reactie richting de gemeente.

#### **7. Opvolging van Jan Timmers**

Er worden in de vergadering een viertal namen genoemd als mogelijke kandidaten voor het voorzitterschap. Hieruit volgt een discussie over een profielschets van een nieuwe voorzitter. Kernwoorden, die worden genoemd, zijn onder meer verbinder, betrokken, het hebben van een netwerk, enigszins activistisch, het kunnen tonen van leiderschap. Hendrik-Jan zal zorgen voor een concept profielschets, waarin tevens een korte taakomschrijving is opgenomen, waaruit blijkt wat de huidige leden van een nieuwe voorzitter verwachten.

Op basis van de profielschets wordt een voorkeur uit de potentiële kandidaten bepaald. Getracht wordt om met de kandidaat met de meeste voorkeur een gesprek te organiseren. Gehoopt wordt dat in de vergadering van september een nieuwe voorzitter aangesteld kan worden.

#### **8. Jaarprogramma wijkraad Molenhoek**

- De notitie wordt nogal beschrijvend gevonden als het om de lay-out gaat. Liever in kalendervorm met daarin de activiteit.
- Voorgesteld wordt om een onderscheid te maken tussen activiteiten voor wijkbewoners en activiteiten, die de interne werkprocessen omvatten.
- Verschillende leden hebben nog vragen, opmerkingen of missen bepaalde onderwerpen. Afgesproken wordt, dat deze leden afzonderlijk naar Peter reageren, waarna een nieuw concept geagendeerd kan worden.

## 9. Rondje langs de werkgroep velden.

Bestuur algemeen (Hendrik-Jan Melissen).

- De UPOR is behandeld onder punt 3. Verder geen opmerkingen.

BijBomans (Ben van den Reek).

- Op de vraag naar een te houden burgerberaad over een woonzorgvisie door de gemeente, komt naar voren, dat de gemeente via een selectieprocedure aan 100 burgers middels een intensief begeleidingstraject om hun visie op woonzorg gaat vragen. Instanties als wijkraden zijn hierbij niet betrokken.
- Het gebouw BijBomans is weer opgeruimd en schoongemaakt. Daarbij heeft ook Koen zijn bijdrage geleverd, wat zeer op prijs is gesteld. Een foto van Jan heeft een plek in de ruimte gekregen.
- De contacten over de locatie BijBomans met zowel de school als de gemeente worden door Ben onderhouden. Dit zal wellicht iets intensiever worden na het wegvallen van Jan. Verder heeft Ad Prince ook vergaande contacten met de school en de gemeente.

Communicatie

- Op de vraag van Rob of de wijkraad voldoet aan de AVG-wetgeving antwoordt Kees, dat volgens hem bij de start van de wet een en ander is vastgelegd door het bestuur. Rob (en met hem) enkele andere leden vinden het risicovol om zomaar privé-gegevens naar een privé mailadres te zenden, zoals gevraagd wordt door de werkgroep communicatie. Het vastleggen van gegevens in een bestand staat hier feitelijk los van. Afgesproken wordt dat in de volgende vergadering het onderwerp AVG geagendeerd wordt en opnieuw te toetsen of de wijkraad in de uitvoering van de wet (nog) aan de wettelijke verplichtingen voldoet.
- Enkele leden hadden de vraag of op de website en/of in de nieuwsbrief aandacht kan worden besteed aan de hittestress. Dit zal met Maria opgenomen worden.

Financiën en Fondsenwerving (Kees Henkelman).

- De rekening van de drukker voor de folder over de 'watervriendelijke tuinen dag' is afgehandeld

Samen in de wijk

- De vergadering heeft weinig zicht op de organisatie rond burendag in september. Daarover worden zorgen geuit omdat de vergadering grote waarde hecht aan het doorgaan van activiteiten rond deze dag. Hendrik-Jan zal hierover met Peter contact opnemen.
- Volgens Ben zijn Peter en Ad Prince er nog niet uit over de zinvolheid van een thema-avond over een dementievriendelijke wijk. Het traject van de gemeente leidt tot weinig enthousiasme. Farent heeft al te kennen gegeven, dat de activiteiten rond BijBomans passen bij een dementievriendelijke wijk. Verder heeft Ad contact gezocht met mantelzorgers, die met deze thuissituatie geconfronteerd worden. Zij zijn bij elkaar geweest en wellicht krijgt dit nog een vervolg.

Openbare ruimte en groen "Groen" (Desiree Dolle).

- De werkgroep groen is nog ontdaan van het plotselinge overlijden van Gezien van Vark. In de relatief korte tijd dat zij voor de werkgroep actief was, heeft zij al een grote stempel gedrukt op de activiteiten. Zij zal erg gemist worden.
- De uitvoering van het project energietransitie ligt zo goed als stil. Er dreigt een dilemma te ontstaan tussen de werkgroep, die om ondersteuning van de gemeente vraagt, en de gemeente, die om advies bij de werkgroep vraagt. Door de werkgroep gevraagde data worden niet of kunnen niet door de gemeente worden geleverd. De werkgroep heeft daarom besloten om vooralsnog zich bezig te houden met

activiteiten van geringere omvang die wel een bijdrage leveren aan de energietransitie maar tevens voor de werkgroep overzienbaar zijn.

- De werkgroep speelt nog met de gedachte om gezien de reikwijdte van het onderwerp energietransitie een aparte werkgroep hiervoor te formeren. Een en ander hangt ook af van de verdere plannen van de gemeente. Hierover bestaat veel onduidelijkheid.
- De werkgroep is van plan om de wijkschouw voortaan om de twee jaar te organiseren. Dit jaar wordt er geen schouw gedaan.
- De bestuursleden zijn niet doordrongen van het besluit van de gemeente om het schema over het ophalen van huisafval per februari 2024 aan te passen. (zie correspondentie).

Ruimtelijke ordening en verkeer “Infra” (Rob Thieme).

- Naast het behandelde onderwerp over de verkeerssituatie rond De Troubadour geen opmerkingen.

Vanuit de gemeente (Koen van Empel).

- Koen vraagt of de wijkraad reacties heeft gehad over de besluitvorming rond het AZC. Het antwoord is negatief. Wellicht komt dit, omdat alleen bekend is gemaakt, waar er geen AZC komt. In het verleden is er wel commotie geweest rond de opvang op Coudewater.

#### **10. Wat verder nog ter tafel komt/rondvraag.**

- Over de verdere besluitvorming rond de Laurentiuskerk is niets bekend. Onduidelijk is of in een nieuw te bouwen gebouw ook ruimte is voor publieke activiteiten.
- Besloten wordt om de vergadering van 11 juli te laten doorgaan. Desiree, Ben en Kees zijn zeker niet aanwezig. Of Peter de vergadering kan bijwonen, is onzeker.

#### **11. Sluiting.**

Het is de laatste vergadering geweest van Rutger Janssens als wijkmanager voor onze wijk. Hendrik-Jan bedankt hem voor zijn rol als verbindingsman tussen de wijkraad en de gemeente. Gedurende de 6,5 jaar dat Rutger deze rol op een heel integere wijze vervuld heeft, hebben de wijkraad en hij volgens de opvatting van de wijkraad heel goed samen kunnen werken. Hendrik-Jan bedankt hem daarvoor heel hartelijk en biedt hem voor zijn bijdrage een bourgondisch pakket aan.

Rutger antwoordt, dat hij de woorden van Hendrik-Jan alleen maar kan bevestigen en het genoegen volledig wederzijds is. Hij heeft met veel plezier met de verschillende wijkraden samengewerkt en dat geldt zeker ook voor de wijkraad Molenhoek Hij vertrouwt erop, dat met Koen een waardige opvolger gevonden is. Van het aangeboden pakket gaat hij zeker genieten.

Hierna wordt de vergadering door de voorzitter gesloten